

🕒 Создано: 24.02.2025 в 15:14

Обновлено: 26.03.2025 в 12:16

<https://chechenskaya.move.ru/objects/9285960824>

Собственник

79123004328

**Республика Чеченская, Грозный,
Старопромысловское шоссе, 20А**

799 999 ₽

Республика Чеченская, Грозный, Старопромысловское шоссе,
20А

Округ

[Грозный, Старопромысловский район](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

10 м²

Детали объекта

Тип сделки

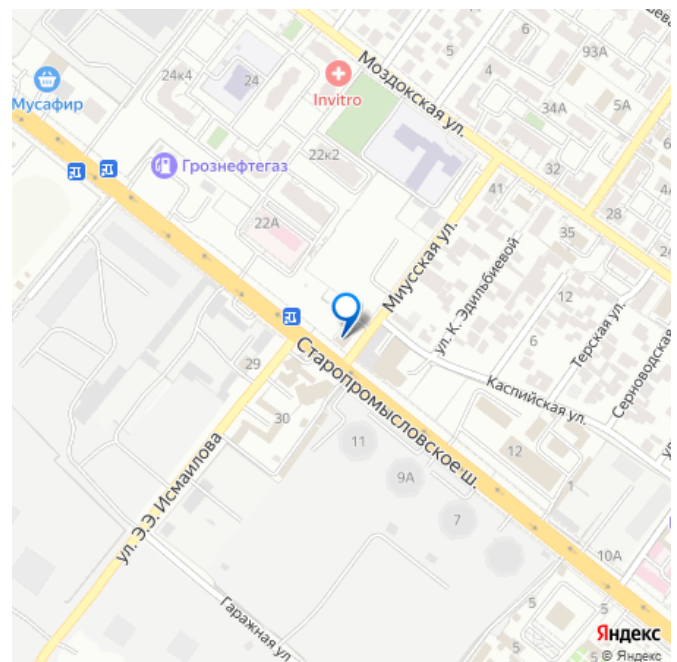
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

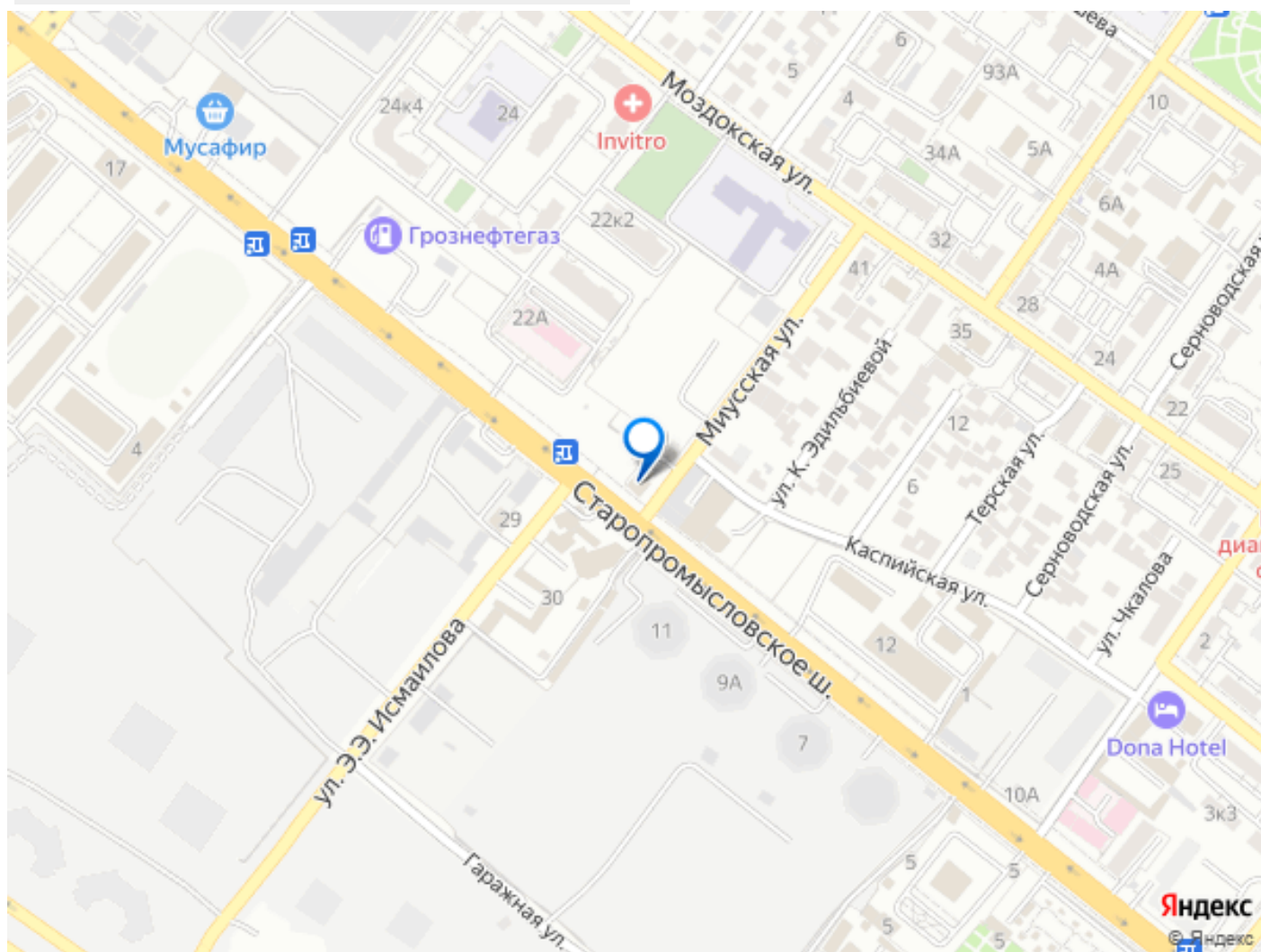
Описание

Продаётся торговый павильон в Грозном! Уже сдан в аренду — стабильный доход 20 000 ? ежемесячно! Основные характеристики:
Магазин: Размер: 4 м 2.50 м высота 2.50 м.
Отделка: композитные материалы (качество и долговечность!). Остановка: Размер: 4 м 2 м. Расположение: рядом с рестораном Paradise (высокая проходимость!).
Преимущества: Пассивный доход: павильон уже сдан в аренду за 20 000 ?/месяц.
Выгодное расположение: рядом с рестораном Paradise (поток клиентов обеспечен!).
Готовый бизнес: не нужно вкладываться в



ремонт или поиск арендатора. Возможен обмен на автомобиль: Рассмотрим варианты: Газель, Ларгус или другие авто. Доплата с вашей или моей стороны — обсуждается. Почему стоит купить? Стабильный доход от аренды. Удобное расположение в оживлённом месте. Возможность расширения бизнеса. Звоните/пишите — ответу на все вопросы! Предложения по обмену — только адекватные!





Move.ru - вся недвижимость России