

Создано: 13.05.2025 в 15:58

Обновлено: 04.10.2025 в 15:55

**Республика Чеченская, Грозный,
Социалистическая улица, 13/14**

3 130 000 ₽

Республика Чеченская, Грозный, Социалистическая улица,
13/14

Округ

[Грозный, Заводской район](#)



Улица

[улица Социалистическая](#)

Квартира

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

47.43 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

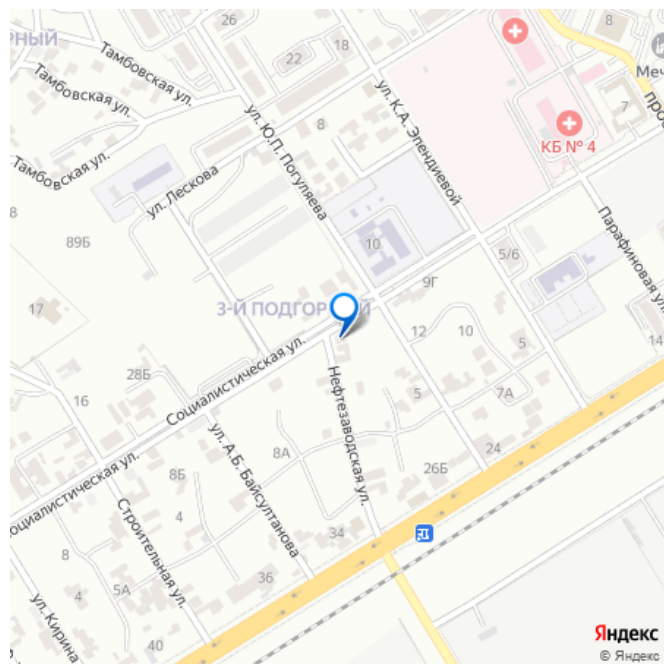
совмещенный

<https://chechenskaya.move.ru/objects/9285960884>

Собственник

79821004334

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

Описание

ЖК Гранд* ЖК Гранд эталон комфорта в перспективном районе. *О комплексе:* 13-этажный жилой комплекс с эксклюзивными пентхаусами на верхнем уровне расположенный по улице Социалистическая, 14. Представляет собой идеальный баланс между динамикой развивающегося района и спокойствием жилой зоны. *Преимущества локации:* - Перспективное расположение на стыке центра города и нового района; - Удобная транспортная развязка идеально для автовладельцев; *Выгодная дистанция до ключевых точек:* - 1 км до границы нового развивающегося района; - 3 км до самого центра Грозного; - 4 км до автовокзала Западный *Ключевые преимущества объекта:* - Оптимальная этажность (14 уровней) баланс между городской инфраструктурой и комфортной средой - Статусные пентхаусы с панорамными видами; - Свободная планировка реализуйте любые дизайнерские решения; - Бесплатные материалы для перегородок дополнительная экономия на ремонте; - Полностью готовые системы отопления во всех квартирах; - Высокие потолки (~320 см) ощущение простора и свободы; - Надежные наружные стены (~55 см) повышенная тепло- и шумоизоляция; - Качественные окна с механизмом откидывания створки; - Панорамные виды из окон; - Автономные лифты работают от генератора при

отключении электричества; - Подземные и наземные парковки безопасность для вашего автомобиля; - Благоустроенная территория: детские и спортивные площадки, зоны отдыха; - Выгодное расположение отличная транспортная доступность, близость к центру и быстрый доступ к главным городским магистралям; - Развитая инфраструктура все необходимое в шаговой доступности.

Специальное предложение: рассрочка до 36 месяцев. _Выбирайте современное жильё с продуманной инфраструктурой ваш комфорт начинается здесь!_

