

Создано: 27.10.2024 в 22:27

Обновлено: 20.10.2025 в 14:12

Собственник

79128009583

**Республика Чеченская, Грозный, улица
А.А. Айдамирова, 133к5**

7 900 000 ₽

Республика Чеченская, Грозный, улица А.А. Айдамирова,
133к5

Округ

[Грозный, Ленинский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.5 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

90.3 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

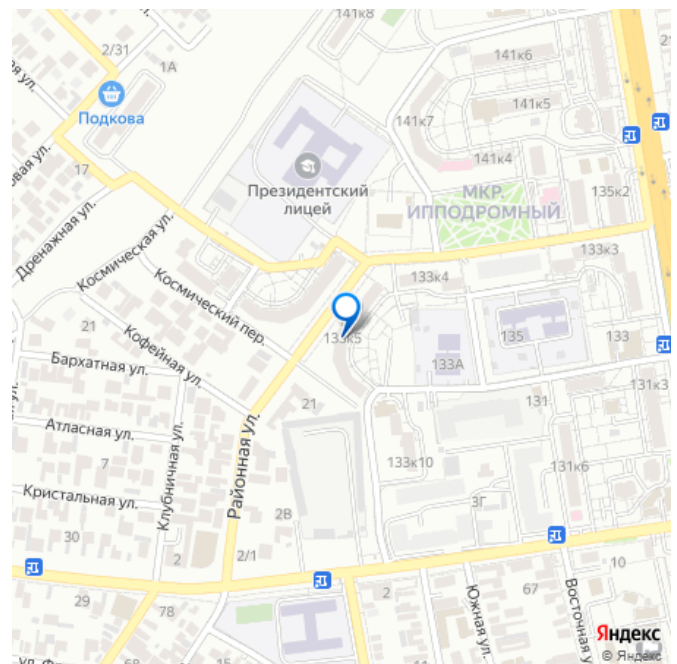
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию представлена редкая квартира !!! КАЧЕСТВА ЕВРО-ЛЮКС !!! ОТ СОБСТВЕННИКА(БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ И РИЭЛТОРСКОЙ КОМИССИИ). Квартира находится в доме, который называют Гигант. В Квартире выполнен суперсовременный евроремонт, включая лестничную площадку, с применением от немецких материалов и технологий. Произведена полная замена всех коммуникаций, электропроводки, сантехники, стеты отделаны венецианской штукатуркой (вплоть до тамбура и кладовой комнаты, где так же на полу новая плитка). Установлены двери высшего европейского качества с замками повышенной защиты. (Ремонт производила фирма из Москвы , так как делали для себя). Квартира укомплектована дорогой бытовой техникой. Бонусом к квартире идет закрытый тамбур с большой кладовой комнатой у которой есть окно. Здесь Вы можете хранить все, начиная от колясок и велосипедов, колес от машин, заканчивая продуктами питания и всего другого.(7 кв.м). Размер кухни увеличен за счет присоединения лоджии. Квартира находится в спокойном , хорошем по

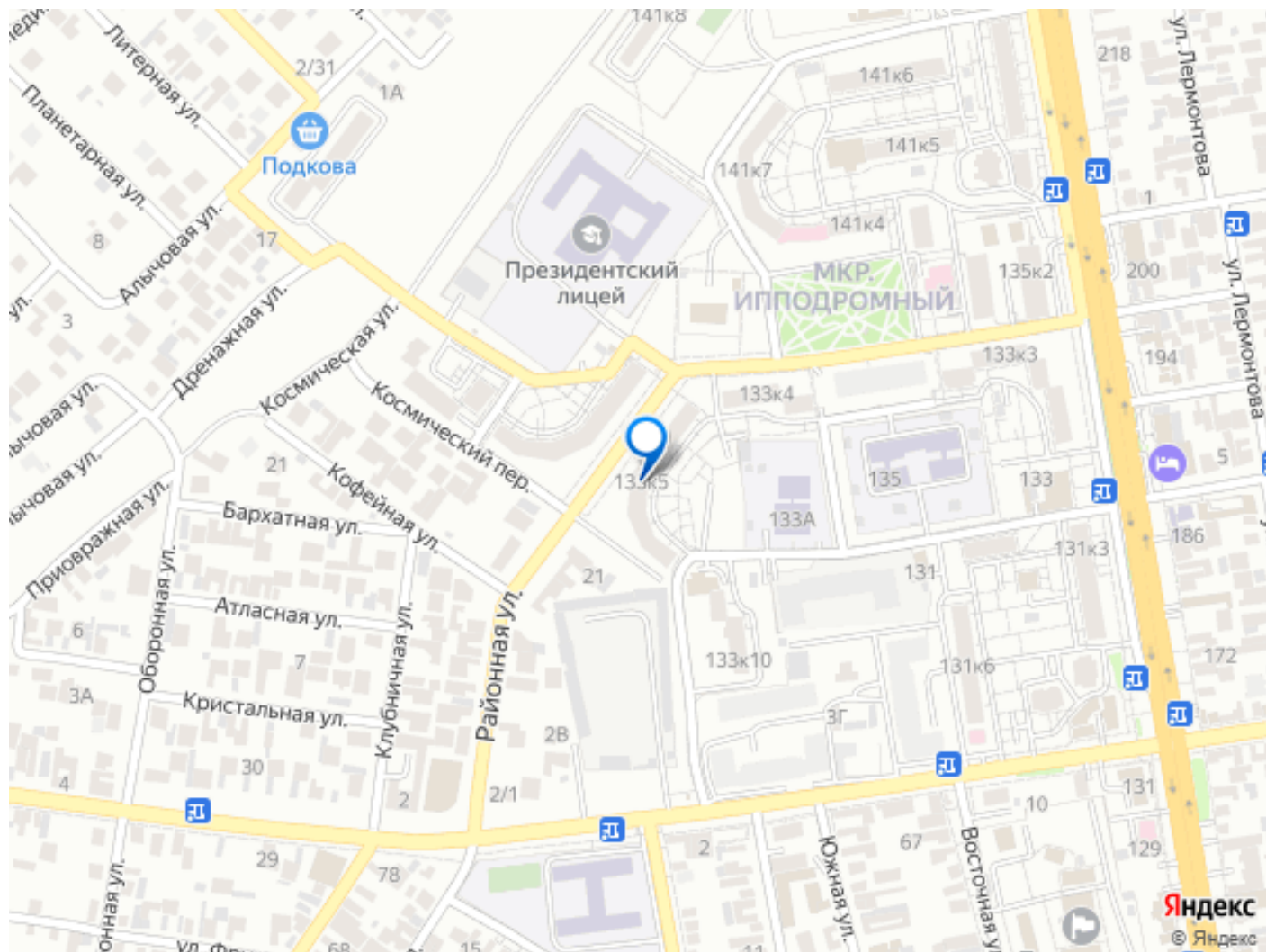
инфраструктуре и экологии микр.

Ипподромный. Рядом с домом есть стоянка для машин. Особенно хочется выделить близость мечети и престижной школы-Президентский лицей. Так же в шага вой доступности находится большой детский сад, поликлиника, магазины и кафе. В целом кругом благоустроенные дворы и скверы с детскими площадками , что делает проживание Вас и Ваших детей в таком месте комфортным и безопасным. Микр.

Ипподромный динамично развивается и становится одним фешенебельных мест г.Грозного. Так же большим плюсом является удобная локация , транспортная доступность без пробок до центра города 7 минут, до аэропорта 4 минуты. В квартире никто не прописан, никто не проживает,один собственник, документы готовы к сделке, обременения отсутствуют. ЗАХОДИТЕ И ЖИВИТЕ. Соседи молодая семья , прекрасные отзывчивые люди. Риэлторов просьба не беспокоить! Цените мое и свое время. Прошу предварительно писать, МОГУ НАХОДИТСЯ В РОУМИНГЕ, обязательно отвечу. Если Вы видите объявление на этом сайте, значит оно актуально. Реальному покупателю небольшой торг.







Move.ru - вся недвижимость России