

🕒 Создано: 18.08.2025 в 21:50

Обновлено: 17.09.2025 в 12:24

Собственник

79193203014

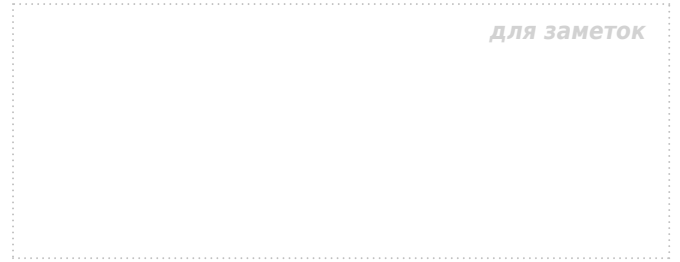
**Республика Чеченская, Грозный, улица
Л.И. Яшина, 4А**

5 300 000 ₽

Республика Чеченская, Грозный, улица Л.И. Яшина, 4А

Округ

[Грозный, Ленинский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

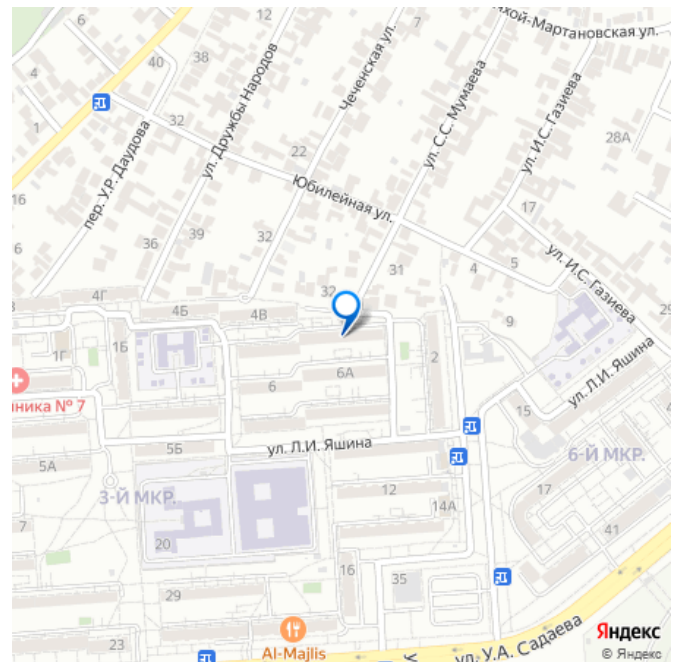
6 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Грозном по адресу: улица Л.И. Яшина, 4А.

Общая площадь квартиры составляет 68 кв. м, из которых 56 кв. м жилая площадь, а

кухня занимает 6 кв. м. Квартира

расположена на 4-м этаже 5-этажного дома,

построенного в 1973 году. Высота потолков составляет 2,5 метра, что создает ощущение

простора. В квартире проведен

косметический ремонт. Светлые и

просторные комнаты позволяют разместить

мебель по вашему вкусу. Кухня компактная,

но функциональная, что идеально подойдет

для семейных ужинов. Ванная комната и

туалет совмещены, что удобно и практично.

Из окон открывается вид как на улицу, так и

во двор, а также имеется балкон для

комфортного отдыха на свежем воздухе. Дом

в хорошем состоянии, оснащен пандусом для

удобства. На территории двора

предусмотрена наземная парковка, поэтому у

вас всегда будет место для автомобиля.

Район располагает всей необходимой

инфраструктурой: рядом находятся школы,

детские сады и магазины. Это отличный

вариант для семей с детьми. Хорошая

транспортная доступность позволяет быстро

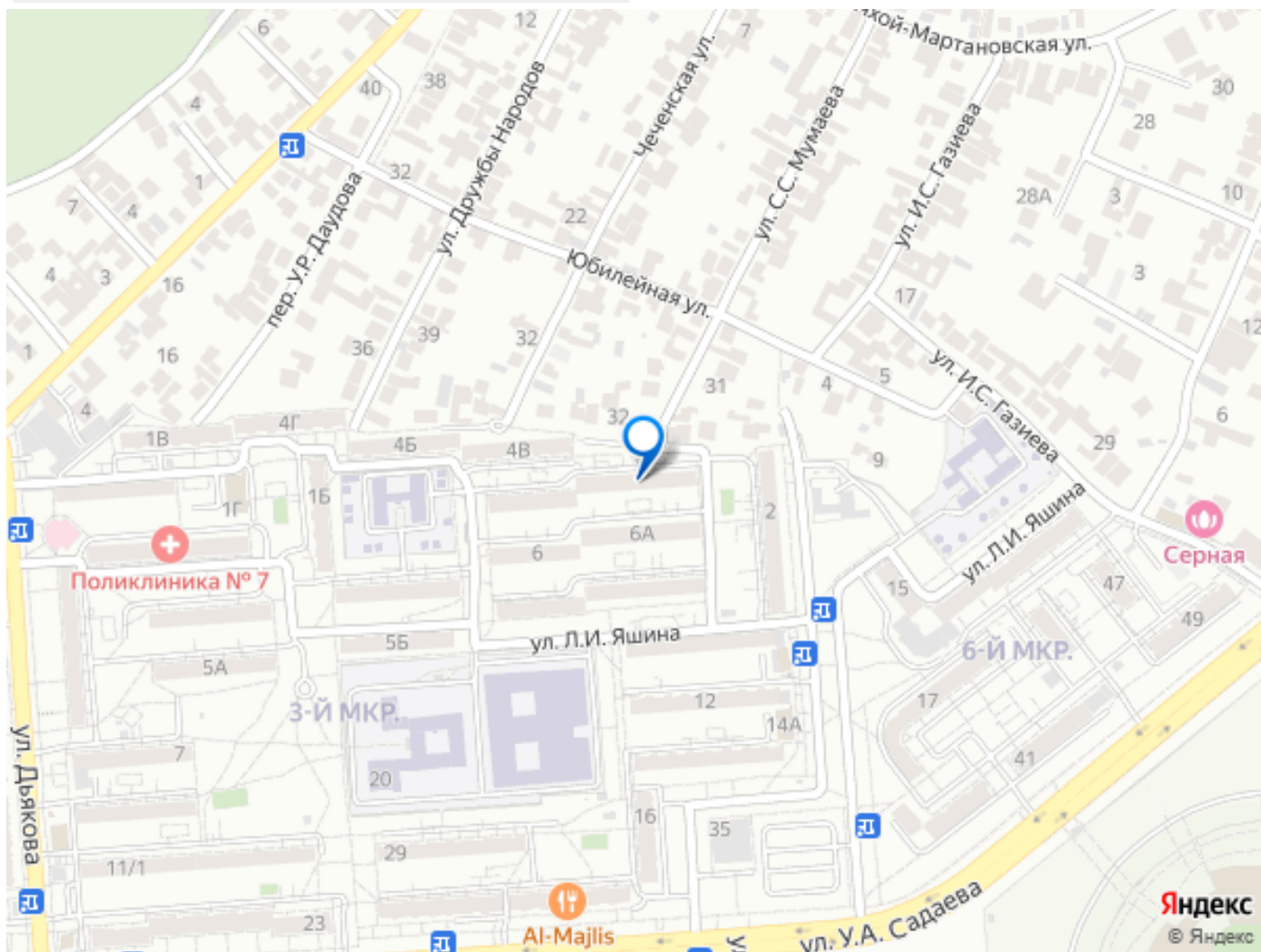
добраться до нужных точек города. Условия

сделки: прямая продажа от собственника,

без комиссий и переплат. Приглашаем вас на

просмотр этой замечательной квартиры.
Звоните и записывайтесь на удобное время,
чтобы оценить все ее преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России