

🕒 Создано: 12.08.2025 в 15:37

Обновлено: 11.09.2025 в 11:36

Собственник

79822903991

**Республика Чеченская, Грозный, улица
Д.Б. Абдурахманова, 89**

5 250 000 ₽

Республика Чеченская, Грозный, улица Д.Б. Абдурахманова,
89

Округ

[Грозный, Ленинский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

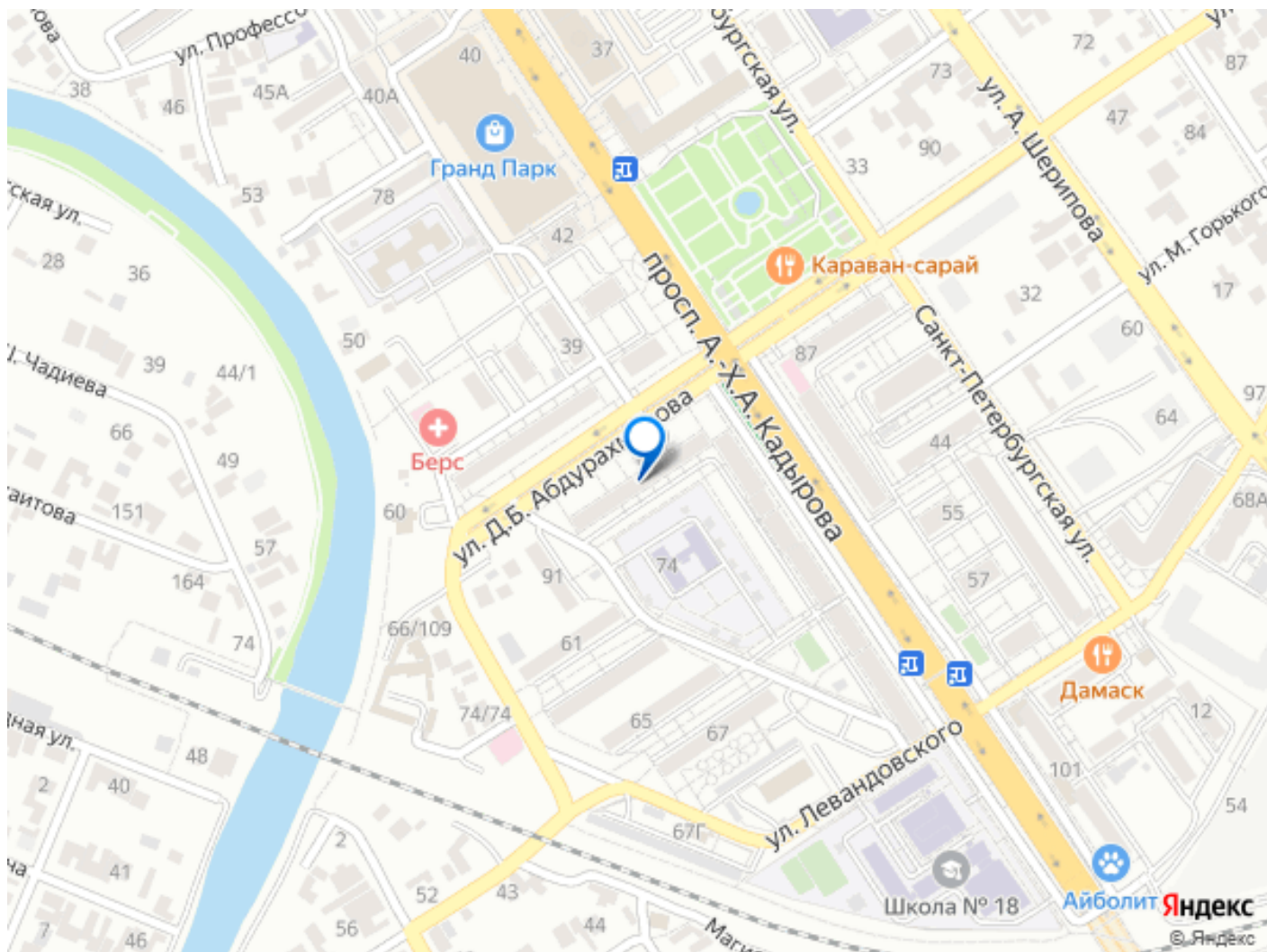
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в центре, район Богатырь! Балкон с видом на проспект. Все для комфортной жизни уже есть. Идеально подойдёт молодой семье, инвестиции или сдачу в аренду (аренда здесь около 40 т.р.). Торг и обмен не рассматриваем. Срочная продажа! Рядом: школа N18, 1-й Лицей, детсад, Чеченский гос. университет, Нефтяной институт, поликлиника N1, Клиника Берс, ТЦ Гранд Парк, Вай Парк, ТЦ Грозный Молл в 10 минутах пешком. Остановки Дом быта и Богатырь — в 2 шагах. Парковка вместительная. Комнаты изолированы, ванная и санузел совмещены, без сырости и насекомых. После продажи - вся мебель остаётся! Дом не в красной зоне, проверяли не раз. Квартира от собственника.







Move.ru - вся недвижимость России