

Создано: 03.05.2025 в 11:14

Обновлено: 02.06.2025 в 11:49

<https://chechenskaya.move.ru/objects/9285960876>

Собственник

79193003982

**Республика Чеченская, Грозный,
проспект В.В. Путина, 1А**

3 140 000 ₽

Республика Чеченская, Грозный, проспект В.В. Путина, 1А

Округ

[Грозный, Ленинский район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

12/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



Ремонт

без ремонта

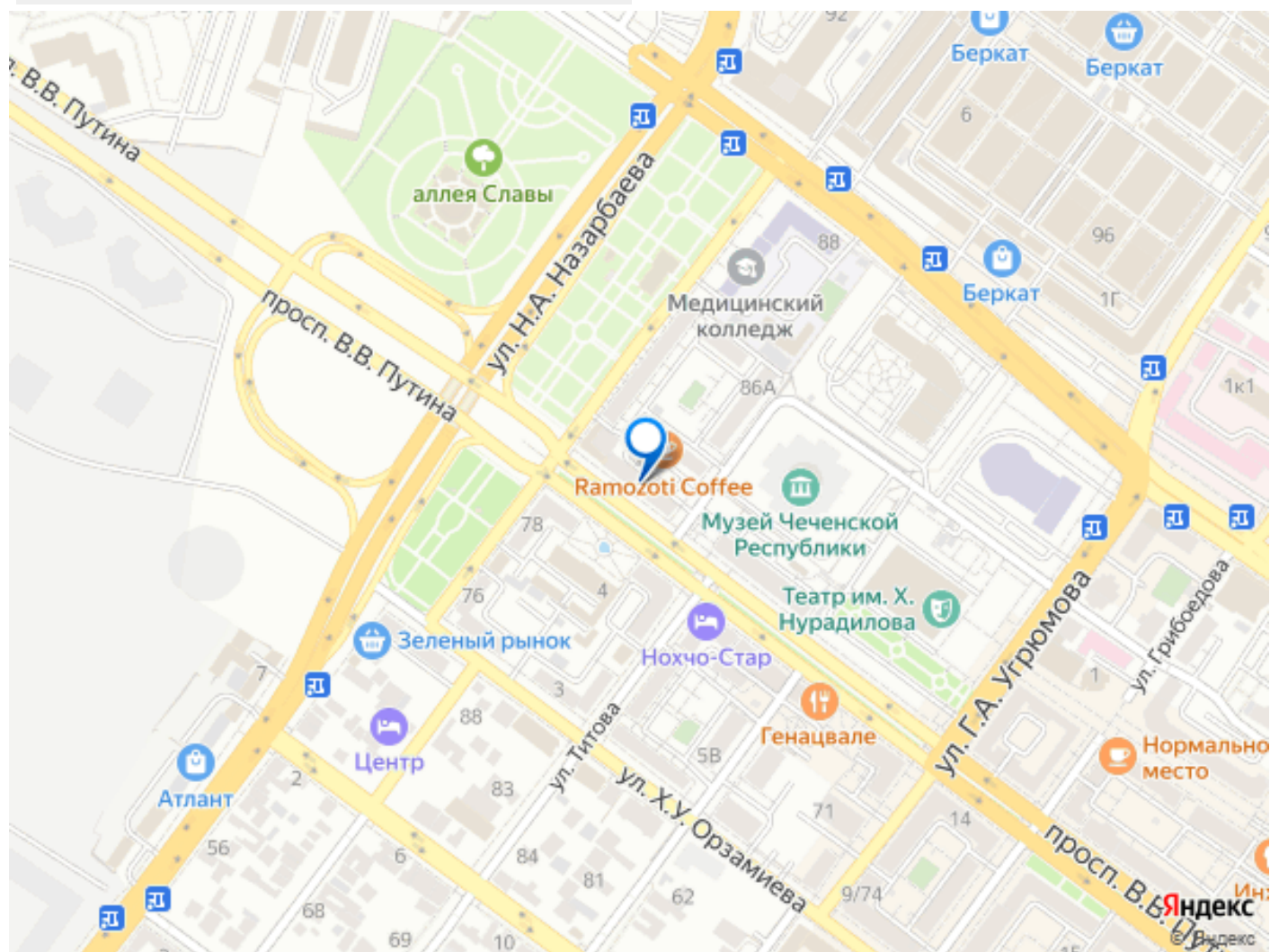
лифт, парковка

Описание

ЖК МОНАРХ Новый район по Путина 29 этажей. 2 пассажирских лифта и 2 грузовых с электрогенераторами (работает даже при слабом электричестве) Идеальное расположение: недалеко от проспекта с бизнес центром через дорогу и плюс солнечная сторона. (Будете встречать утро с рассветом) Или с видом во двор, также с солнечной стороной (чтоб родители могли видеть своих детей во дворе) По сравнению с конкурентами данный ЖК выделяется своим классическим дизайном без полного фасада, гибким месторасположением (рядом проспект, дорога, бизнес центр, сзади двор, садик, школа) Срок сдачи — 2027год Идёт второй этап продаж, всего их четыре. Чем ранее этап, тем ниже цены Сейчас лучшее время для покупки, и вот почему Во-первых — это дом «премиум класса» в центре города рядом с проспектом от отличного застройщика СК ТРИУМФ по цене квартиры «эконом класса» в микрорайоне Во-вторых, там искусственные камни, дорогая облицовка, балкон, 4 лифта, выход из дома с обеих сторон, коммерция (магазины) на 1-2 этаже и место для колясок и велосипедов А главное — это цена квартиры, такое предложение на нынешнем рынке нееету сейчас минимальный прайс от 69тыс за кв/м с возможной рассрочкой на 4 года без первого взноса Район большой и там более 60 объектов, напиши свой запрос (сколько комнат, какой бюджет) — подберу лучший

вариант





Move.ru - вся недвижимость России