

🕒 Создано: 25.04.2025 в 20:16

Обновлено: 04.09.2025 в 17:10

**Республика Чеченская, Грозный, улица
Иоанисиани, 13**

3 000 000 ₽

Республика Чеченская, Грозный, улица Иоанисиани, 13

Округ

[Грозный, Ленинский район](#)

Улица

[улица Иоанисиани](#)

<https://chechenskaya.move.ru/objects/9285960882>

Собственник

**79899209246,7982100
4082**

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

4.8 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

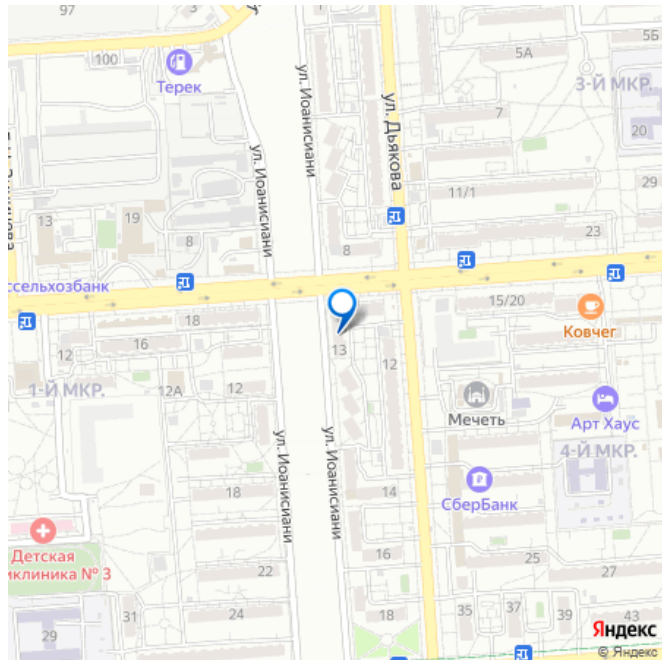
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Грозного, расположенная по адресу: улица Иоанисиани, 13. Общая площадь квартиры составляет 30.8 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, кухня — 4.8 кв. м. Квартира находится на втором этаже пятиэтажного монолитного дома, построенного в 1979 году. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. Квартира с евроремонтом, в ней все продумано до мелочей для вашего комфорта. Просторная комната и компактная кухня создают уютное пространство для жизни. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Из комнаты есть выход на балкон, где можно насладиться свежим воздухом и видом на тихую улицу. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится необходимое обслуживание. Около дома есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины — все в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро

добраться до любой точки города. Сделка осуществляется напрямую от собственника. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке, никаких обременений. Идеальный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в центре города. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами, насколько эта квартира подходит именно вам!

